

## Технічне завдання

**на проведення збору та аналізу експертних думок щодо можливого механізму державної підтримки масштабної термомодернізації багатоквартирних житлових будинків, в яких не створено об'єднання співвласників багатоквартирного будинку (ОСББ)**

### 1. Загальна інформація

#### 1.1 Інформація про замовника

Центр екологічних ініціатив “Екодія ” – членська громадська організація, яка об'єднує експертів та волонтерів з метою боротьби із глобальною зміною клімату, екологізації енергетики, транспорту та сільського господарства, а також підтримує місцеві громади й активістів у прагненні захисту своїх прав на чисте довкілля.

Поштова адреса: а/с 26, Київ, 01032

Телефон: +38 044 353-78-41

01033, м. Київ, вул. Саксаганського, 52-А

Виконавчий директор: Гозак Наталія Олександрівна

#### 1.2 Мета роботи і короткий опис

Незадовільний технічний стан житлових будинків і їх невідповідність сучасним вимогам до енергоефективності обумовлюють значні перевитрати енергетичних ресурсів і, як наслідок, значні викиди парникових газів. Згідно із Оновленим національно визначеним внеском України до Паризької угоди (НВВ2) термомодернізація житлового фонду є одним з пріоритетів України у досягненні кліматичних цілей до 2030 року.

Загальний житловий фонд України становить приблизно 1 млрд м<sup>2</sup>. Для досягнення цілі НВВ2 в секторі житлових будівель необхідно досягти річного рівня модернізації житлового фонду у розмірі 1,3 % (понад 13 млн м<sup>2</sup>). На сьогодні в Україні діють окремі програми і механізми підтримки енергоефективних заходів в житлових будинках, проте процес термомодернізації відбувається повільно. Для досягнення поставлених Урядом цілей зі скорочення викидів парникових газів, а також задля подолання енергетичної бідності та посилення енергобезпеки країни, Україна потребує масштабної термомодернізації житлового фонду - тисяч будинків на рік.

Метою роботи є аналіз бачення українських експертів щодо можливого механізму державної підтримки масштабної термомодернізації багатоквартирних будинків, у яких наразі не створено ОСББ (далі – механізм). Для цього планується проведення інтерв'ю з експертами галузі енергоефективності, аналіз експертних думок і розробка рекомендацій для Уряду.

Напрацьовані результати стануть складовою частиною дослідження «**Масштабна термомодернізація багатоквартирних житлових будинків без ОСББ: якою має бути державна політика та підтримка?**» та будуть презентовані публічно за участі громадськості, експертного середовища, центральних органів виконавчої влади.

#### 1.3 Основні завдання

1.3.1 Провести напівструктуровані інтерв'ю з експертами галузі енергоефективності.

1.3.1.1 Разом із замовником скласти список експертів (20 респондентів). Розіслати листи-запрошення до участі в інтерв'ю, отримати згоду на проведення та запис інтерв'ю, фіналізувати список респондентів, скласти графік проведення інтерв'ю.

1.3.1.2 Скласти план інтерв'ю (визначити головні блоки, сформулювати основні, додаткові та специфічні питання респондентам), узгодити його з замовником.

1.3.1.3 Провести інтерв'ю з експертами.

1.3.1.4 Провести транскрибування записів інтерв'ю.

1.3.2. Проаналізувати думки експертів і скласти аналітичний документ на базі проведених інтерв'ю.

1.3.3. Взяти участь в підготовці рекомендацій для Уряду щодо механізму.

## 1.4 Вихідна інформація

Для збору, аналізу даних і підготовки рекомендацій використовуються інтерв'ю з експертами галузі енергоефективності.

## 2. Інформація для виконавців технічного завдання

### 2.1 Вимоги до виконавця

- Досвід роботи в сфері енергоефективності (енергоаудит, енергоменеджмент тощо) або дотичних сферах.
- Знання законодавства України в сфері енергоефективності та суміжних сферах (житлово-комунальне господарство, управління багатоквартирним будинком тощо).
- Досвід написання аналітичних документів.
- Досвід проведення напівструктурованих інтерв'ю буде перевагою.

### 2.2. Завдання виконавця

Основним завданням виконавця є:

- Проведення інтерв'ю з експертами, надання аудіозаписів та результатів транскрибування інтерв'ю замовнику.
- Написання аналітичного документу на базі проведених інтерв'ю (формулювання експертного бачення стосовно механізму) доступною мовою обсягом до 4000 слів.
- Участь у підготовці рекомендацій для Уряду щодо розробки механізму.

### 2.3 Терміни виконання робіт

Замовник і підрядник приймають наступний план-графік робіт

Найменування робіт	Термін виконання
Початок роботи	7 листопада 2022 року
Підготовка до проведення інтерв'ю (пп.1.3.1.1 – 1.3.1.2)	До 21 листопада 2022 року
Проведення інтерв'ю з експертами та транскрибування записів. Надання аудіозаписів та результатів транскрибування інтерв'ю замовнику	До 9 січня 2023 року
Перший чернетка аналітичного документу на базі проведених інтерв'ю для коментування	До 24 січня 2023 року
Коментування замовником	До 1 лютого 2023 року
Другий чернетка для коментування	До 10 лютого 2023 року
Коментування замовником	До 17 лютого 2023 року
Фіналізація аналітичного документу	24 лютого 2023 року
Участь у підготовці рекомендацій для Уряду разом із замовником та іншими експертами	До 09 березня 2023 року

